



ZÁPIS ze schůze rady č. 3/2023

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 8. 3. 2023, čas: 10:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Ing. arch. Jakub Holas, Ing. Antonín Trčálek, Lukáš Boula, Mgr. Iva Paďourková

Omluveni: (1) Ing. David Grund

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 08.03.2023 v 10:13:41

1. Zahájení (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:13:45

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Antonín Trčálek

Předsedající: Ing. arch. Jakub Holas

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 10:13:45

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:52

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:02

Program jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023 - Statut města Brna
5. Žádost o vyjádření k převzetí účelové komunikace Hradlová do správy MČ Brno-jih v rámci stavby Polyfunkční dům Železniční
6. VZ Oprava bytu č. 2, Černovická 10 - výběr zhotovitele
7. Projednání uzavření III. dodatku ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line)
8. Stanovisko MČ Brno-jih ke kapacitě MŠ Moravanské lány
9. Termíny 28. Velkého společenského plesu ÚMČ Brno-jih a Dětského karnevalu v roce 2024
10. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na akci „Dětský karneval“, konané

dne 26. 2. 2023

11. Vyhlášení VZMR na revitalizaci zahrad MŠ Brno, Hněvkovského 62 a MŠ Brno, Slunná 25.
12. Žádost MČ Brno-jih o zařazení projektového záměru „Školní družina na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do SR MAP
13. Žádost MČ Brno-jih o zařazení projektového záměru „Polytechnická učebna na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do SR MAP
14. Žádost MČ Brno-jih o aktualizaci projektového záměru „Výstavba mateřské školy v lokalitě Lány“ do SR MAP
15. Žádost společnosti Studentský Majáles Brno, z.s. o pronájem pozemků v k.ú. Komárov
16. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice
17. Žádost o vyjádření ke stavbě „Plynovodní přípojka pivovar HAUSKRECHT“ v k.ú. Trnitá
18. Vyjádření ke stavbě "II/374 Brno, ul. Černovická - úsek5"
19. Pronájem části nebytových prostor a části pozemku v k.ú. Komárov
20. Odsouhlasení návrhu dodatku č. 2 NS č. 23N09/73 na pronájem pozemků v k.ú. Komárov pro MČ Brno-jih
21. Žádost o pronájem části nebytových prostor na ul. Černovická 33/2b
22. Žádost o ukončení pronájmu části nebytových prostor na ul. Černovická 33/2b

Diskuze zahájena v 10:14:02

V 10:14:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "David Grund") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

V 10:14:09 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-3/23

zodpovídá:

termín: 8. 3. 2023

V 10:14:34 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:15:03

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. David Grund

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:15:14

Diskuze zahájena v 10:15:14

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:30

4. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023 - Statut města Brna (bod číslo 4)

Předkladatel: Vladimír Vařeka

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:17:12

Důvodová zpráva

V souladu s článkem 77 odst. 3 a 4 Statutu města Brna se předkládá Radě MČ Brno-jih k zaujetí stanoviska návrh novelizace Statutu města Brna.

Jedná se o návrh OZV č. X/2023, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek.

Stanovisko MČ je nutné zaslat nejpozději v termínu do 31. 3. 2023.

Diskuze zahájena v 10:17:12

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:21:18

5. Žádost o vyjádření k převzetí účelové komunikace Hradlová do správy MČ Brno-jih v rámci stavby Polyfunkční dům Železniční (bod číslo 5)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:23:54

Důvodová zpráva

Žádost společnosti Trikaya Asset Management a.s. IČ: 292 02 078, Šumavská 519/35, 602 00 Brno, o vyjádření k převzetí účelové komunikace Hradlová do správy MČ Brno-jih v rámci stavby Polyfunkční dům Železniční.

Účelová komunikace na ulici Hradlová, pozemku p.č. 1005 v k.ú. Komárov, je v majetku SmB a již nyní ve správě městské části Brno-jih. V rámci stavby Polyfunkčního domu Železniční investor stavebně zasáhne do části účelové komunikace, která by byla po dokončení stavby nadále ve správě MČ.

Ulice Železniční zůstane nadále zařazena jako místní komunikace ve správě Brněnských komunikací, a.s.

Diskuze zahájena v 10:23:54

V 10:30:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí s převzetím účelové komunikace na ulici Hradlová, pozemku p.č. 1005 v k.ú. Komárov, dotčené při stavbě Polyfunkční dům Železniční, do správy MČ Brno-jih.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem vyjádření.

V 10:30:42 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-3/23

zodpovídá: Lukáš Rusler

termín: 22. 3. 2023

V 10:30:52 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:31:34

6. VZ Oprava bytu č. 2, Černovická 10 - výběr zhotovitele (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:31:45

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka na stavební práce je zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle směrnice tajemníka č. 1/2020.

Nejvýhodnější nabídku předložil: David Presl, IČ: 10669558, Schwaigrova 9, 617 00 Brno - cena bez DPH: 358 687,46 Kč

cena s DPH: 412

490,58 Kč

Diskuze zahájena v 10:31:45

V 10:32:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih bere na vědomí vyhodnocení nejvýhodnější nabídky na stavební práce v souvislosti s akcí „Oprava bytu č. 2, Černovická 10“ a schvaluje uzavření smlouvy mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno, IČ: 44992785 a panem Davidem Preslem, Schwaigrova 9, 617 00 Brno, IČ: 10669558.

RMČ pověřuje starostu podpisem smlouvy a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět uchazeče.

V 10:32:38 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-3/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 15. 3. 2023

V 10:32:45 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:55

7. Projednání uzavření III. dodatku ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:16

Důvodová zpráva

Dodatek č. III se uzavírá z důvodu rozšíření původní Smlouvy o modul "Navýšení nájemného iDES".

Zároveň došlo k úpravě cen pravidelně poskytovaných za služby, a to o průměrnou míru inflace za rok 2022 ve výši 15.1 %

Diskuze zahájena v 10:33:16

V 10:34:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Antonín Trčálek") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje uzavření III. Dodatku ke Smlouvě o poskytování služby iDOL (iDES On Line) se společností TOM - computer, s.r.o., IČ: 60465832.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu podpisem III. Dodatku a zároveň ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět společnost TOM - computer, s.r.o.

V 10:34:42 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-3/23

zodpovídá: Kateřina Kremličková

termín: 24. 3. 2023

V 10:34:48 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:34:59

8. Stanovisko MČ Brno-jih ke kapacitě MŠ Moravanské lány (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:35:06

Důvodová zpráva

ZMČ Brno-jih na svém 17. zasedání dne 24. 2. 2022 schválilo požadavek na vybudování dvoutřídní mateřské školy v lokalitě Moravanské lány. Toto stanovisko bylo předloženo při projednávání materiálu v RMB, kde byl materiál stažen. Na základě tohoto nás OŠML MMB oslovil s potvrzením záměru vybudování dvoutřídní MŠ.

V této lokalitě dojde k realizaci projektů, o kterých již máme základní informace, zároveň je zde i velká rozvojová plocha pro případnou individuální výstavbu rodinných domů. OŠK se snažil potřeby vydefinovat dle podkladů z připravovaného územního plánu i z informací o připravovaných projektech.

Aktuálně připravovaným projektem je „Centrum Vídeňská“ společností Codevintec Company a.s., kdy realizací projektu má dojít k výstavbě 431 bytů s 1171 obyvateli. Dále se zde připravuje projekt výstavby objektu s 50 byty. Pro potřeby těchto projektů by odpovídalo vybudování 2 třídní MŠ.

V oblasti Moravanských lánů jsou pak i stavební parcely, které jsou v novém územním plánu označeny jako plochy pro bydlení a smíšené bydlení, s výškou budov 2 (do 10m). V této ploše se nachází asi 230 parcel vhodných pro výstavbu rodinných domů a je zde již evidováno asi 50 objektů s číslem evidenčním/popisným. Dále je zde asi 130 objektů evidovaných jako rekreační. Lze však předpokládat, že se v horizontu 10 let budou tyto objekty postupně měnit v rodinné domy a zároveň se očekává výstavba i na ostatních pozemcích. V odhadovaném čísle by mohlo jít o nárůst o 700 - 800 obyvatel. To by znamenalo do budoucna potřebu 1-2 tříd MŠ, zároveň je však nutné vzít na vědomí, že by mateřské školy byly naplňovány v této fázi postupně.

V současné době děti v oblasti předškolního vzdělávání spádově patří do MŠ Brno, Zelná 70 a do ZŠ Brno, Bednářova 28.

Z výše uvedeného lze vyvodit, že se v této lokalitě, s realizací těchto projektů, počet obyvatel postupně může zvýšit až o 2.100, což by při standardní kalkulaci (500 obyv./1 třída MŠ) znamenalo vybudování až čtyřtřídní MŠ.

Diskuze zahájena v 10:35:06

V 10:57:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Padourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih souhlasí i nadále s vybudováním třítřídní mateřské školy v lokalitě Moravanské lány s tím, že projekt bude koncipován tak, aby zahrnoval stavebně technické zázemí a připravenost pro rozšíření na pětitřídní mateřskou školu.

V 10:57:28 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-3/23

zodpovídá:	Martin Jelínek
termín:	15. 3. 2023

V 10:57:35 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:57:46

9. Termíny 28. Velkého společenského plesu ÚMČ Brno-jih a Dětského karnevalu v roce 2024 (bod číslo 9)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:09

Důvodová zpráva

Dne 25. 2. 2023 se konal 27. Velký společenský ples ÚMČ Brno-jih a 26. 2. 2023 Dětský karneval. Po skončení je nutné myslet na konání těchto akcí v roce 2024, zejména s ohledem na kalendář kapely, a stanovit termín v roce 2024.

OŠK předkládá návrh na konání 28. Velkého společenského plesu v termínu 17. 2. 2024 a Dětského karnevalu 18. 2. 2024.

Diskuze zahájena v 11:00:09

V 11:00:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje termíny konání kulturních akcí:

Velký společenský ples v termínu 17. 2. 2024

Dětský karneval 18. 2. 2024.

Obě akce se budou konat v tělocvičně ZŠ Brno, Tuháčkova 25.

V 11:00:23 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-3/23

zodpovídá: Martin Jelínek

termín: 15. 3. 2023

V 11:00:31 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:00:42

10. Návrh na uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na akci „Dětský karneval“, konané dne 26. 2. 2023 (bod číslo 10)

Předkladatel: Lukáš Boula

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:00:52

Důvodová zpráva

Při akci Dětský karneval byla veřejná produkce skladeb, na něž se vztahuje autorská odměna.

Z tohoto důvodu je předložena hromadná licenční smlouva o veřejném provozování č. VP_2023_29961, jež je přílohou tohoto materiálu.

Diskuze zahájena v 11:00:52

V 11:03:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Lukáš Boula") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje hromadnou licenční smlouvu o veřejném provozování č. VP_2023_29961 a pověřuje starostu jejím podpisem.

V 11:03:00 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-3/23

zodpovídá: Martin Jelínek

termín: 15. 3. 2023

V 11:03:09 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:03:18

11. Vyhlášení VZMR na revitalizaci zahrad MŠ Brno, Hněvkovského 62 a MŠ Brno, Slunná 25. (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:05:27

Důvodová zpráva

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku je zadávána dle směrnice tajemníka č. 1/2020, s limitem do výše 2.000.000,- Kč bez DPH.

Předmětem této veřejné zakázky je pořízení 3 herních prvků v rámci investiční „MŠ Hněvkovského 62 - revitalizace školní zahrady II“, pořízení jednoho herního prvku v rámci investiční akce „MŠ Slunná - herní prvek na zahradu“ a dále pak oprava dopadové plochy na MŠ Slunná.

Znění výzvy bylo připraveno ve spolupráci s právníkem MČ panem JUDr. Vostrejžem.

Diskuze zahájena v 11:05:27

V 11:13:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a instalaci 3 herních prvků na MŠ Brno, Hněvkovského 62, 1 herního prvku na MŠ Brno, Slunná 25 a na opravu dopadové plochy na MŠ Brno, Slunná 25.

RMČ Brno-jih schvaluje zadávací podmínky:

Lhůta pro podání nabídek: do 23. 3. 2023 do 13 hodin

Místo podání nabídek: ÚMČ Brno-jih, podatelna, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno.

Hodnotící kritéria: 100 % cena.

Požadavek záruky na dodané dílo - min. 24 měsíců, na nosné části konstrukce min. 60 měsíců.

RMČ Brno-jih schvaluje seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky:

ALESTRA s.r.o., Tišnovská 305/25, 664 34 Kuřim, IČ 291 96 485

Bonita Group Service s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČ 277 38 795

František Smitka, 338 28 Přivětice 101, IČ 45 399 298

hřiště.cz s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ 283 54 303

MONOTREND s.r.o., Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ 293 20 313

RMČ Brno-jih jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů a hodnocení nabídek ve složení:

člen: Mgr. Iva Paďourková náhradník: Ing. arch. Jakub Holas

člen: Lukáš Boula náhradník: Ing. David Grund

člen: Mgr. Martin Jelínek náhradník: Klára Katolická, DiS.

RMČ Brno-jih schvaluje výzvu a pověřuje místostarostku Mgr. Ivu Paďourkovou podpisem výzev pro podání nabídek.

V 11:13:21 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:

4

proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-3/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: 10. 3. 2023

V 11:13:32 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:13:52

12. Žádost MČ Brno-jih o zařazení projektového záměru „Školní družina na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do SR MAP (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:14:14

Důvodová zpráva

OŠML MMB svým dopisem ze dne 28. 2. 2023 vyzvalo ředitele základních a mateřských škol k aktualizaci investičních záměrů v oblasti vzdělávání zařazených do Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně (SR MAP). Žádost může podat zřizovatel nebo škola, v případě žádosti školy musí být doložen souhlas zřizovatele. Pokud je projektový záměr zařazen do SR MAP, bude možné na něj žádat o finanční prostředky z IROP.

Projektové záměry je nutno podat v termínu do 20. března 2023.

Na základě této výzvy podala ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o., projektový záměr na rekonstrukci objektu školní družiny vč. vybavení a venkovní herny.

Diskuze zahájena v 11:14:14

V 11:24:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje podání žádosti o zařazení projektového záměru „Školní družina na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do Strategického rámce Místního akčního plánu a pověřuje ředitelku školy podáním záměru na OŠML MMB.

V 11:24:10 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro: 4
proti 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-44-3/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: **IHNED** (13. 3. 2023)

V 11:24:18 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:24:27

13. Žádost MČ Brno-jih o zařazení projektového záměru „Polytechnická učebna na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do SR MAP (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:25:46

Důvodová zpráva

OŠML MMB svým dopisem ze dne 28. 2. 2023 vyzvalo ředitele základních a mateřských škol k aktualizaci investičních záměrů v oblasti vzdělávání zařazených do Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně (SR MAP). Žádost může podat zřizovatel nebo škola, v případě žádosti školy musí být doložen souhlas zřizovatele. Pokud je projektový záměr zařazen do SR MAP, bude možné na něj žádat o finanční prostředky z IROP.

Projektové záměry je nutno podat v termínu do 20. března 2023.

Na základě této výzvy podala ZŠ Brno, Tuháčkova 25, p. o. projektový záměr na stavební úpravy spojené s vybudováním polytechnické učebny vč. vybavení.

Diskuze zahájena v 11:25:46

V 11:26:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Paďourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje podání žádosti o zařazení projektového záměru „Polytechnická učebna na ZŠ Brno, Tuháčkova 25“ do Strategického rámce Místního akčního plánu a pověřuje ředitelku školy podáním záměru na OŠML MMB.

V 11:26:04 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-45-3/23

zodpovídá:	Martin Jelínek
termín:	13. 3. 2023

V 11:26:12 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:26:22

14. Žádost MČ Brno-jih o aktualizaci projektového záměru „Výstavba mateřské školy v lokalitě Lány“ do SR MAP (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:26:44

Důvodová zpráva

OŠML MMB svým dopisem ze dne 28. 2. 2023 vyzvalo ředitele základních a mateřských škol k aktualizaci investičních záměrů v oblasti vzdělávání zařazených do Strategického rámce Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání ve městě Brně (SR MAP). Žádost může podat zřizovatel nebo škola, v případě žádosti školy musí být doložen souhlas zřizovatele. Pokud je projektový záměr zařazen do SR MAP, bude možné na něj žádat o finanční prostředky z IROP.

Projektové záměry je nutno podat v termínu do 20. března 2023.

Na základě této výzvy navrhujeme aktualizaci již zařazeného projektového záměru na výstavbu 2 třídní MŠ v lokalitě Lány s upravením názvu, zvýšením kapacity mateřské školy a zvýšením celkových nákladů, jak je uvedeno v příloze.

-

Diskuze zahájena v 11:26:44

V 11:40:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Iva Padourková") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje podání žádosti o aktualizaci projektového záměru „Výstavba mateřské školy v lokalitě Lány“ s tím, že schvaluje úpravu názvu na „Výstavba mateřské školy v lokalitě Moravanské lány“ a požadavek na vybudování 3-5 třídní MŠ s celkovými náklady 75 mil. Kč, a pověřuje vedoucího OŠK předáním aktualizovaného záměru na OŠML MMB.

V 11:39:50 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-46-3/23

zodpovídá: Martin Jelínek
termín: **IHNED** (13. 3. 2023)

V 11:40:10 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:19

15. Žádost společnosti Studentský Majáles Brno, z.s. o pronájem pozemků v k.ú. Komárov (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:40:25

Důvodová zpráva

Žádost společnosti Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, o pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21, p.č. 577/22, p.č. 585/4 a části pozemku p.č. 594/2, vše v k.ú. Komárov, za účelem pořádání studentského majálesu od 16.05.2023 do 22.05.2023. Datum konání akce je 20.05.2023.

Diskuze zahájena v 11:40:25

V 11:52:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje pronájem pozemků p.č. 577/1, části p.č. 577/3, p.č. 577/8, p.č. 577/9, p.č. 577/10, p.č. 577/11, p.č. 577/12, p.č. 577/13, p.č. 577/14, p.č. 577/15, p.č. 577/16, p.č. 577/17, p.č. 577/18, p.č. 577/19, p.č. 577/20, p.č. 577/21, p.č. 577/22, p.č. 585/4 a části pozemku p.č. 594/2, vše v k.ú. Komárov, pro společnost Studentský Majáles Brno, z.s., IČ: 063 70 853, se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, za účelem pořádání studentského majálesu od 16.05.2023 do 22.05.2023, s datem konání akce 20.05.2023.

RMČ Brno-jih schvaluje znění Smlouvy o nájmu pozemku č. 0723030009 a pověřuje starostu jejím podpisem.

RMČ Brno-jih ukládá MO vyrozumět písemně žadatele.

V 11:52:29 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-47-3/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 31. 3. 2023

V 11:52:40 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:52:54

16. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice (bod číslo 16)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:53:33

Důvodová zpráva

Žádost MO MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice, a to pozemku p.č. 239 o výměře 1.039 m² v k.ú. Dolní Heršpice ve spoluvlastnictví navrhovatele, pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za pozemky p.č. 740 o výměře cca 475 m² a p.č. 750 o výměře 660 m² v k.ú. Horní Heršpice ve vlastnictví SMB, za účelem výstavby rodinného domu.

Diskuze zahájena v 11:53:33

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:54:20

17. Žádost o vyjádření ke stavbě „Plynovodní přípojka pivovar HAUSKRECHT“ v k.ú. Trnitá (bod číslo 17)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:54:31

Důvodová zpráva

Žádost fy TRASKO Projekce, s.r.o., Na Nouzce 487/2, 682 01 Vyškov, o vyjádření ke stavbě „Plynovodní přípojka pivovar HAUSKRECHT“, mj. na pozemku SMB p.č. 1273 v k.ú. Trnitá, svěřeném MČ Brno-jih a o podpis na situačním výkresu této stavby.

Diskuze zahájena v 11:54:31

V 11:57:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih:

- souhlasí se záměrem stavby „Plynovodní přípojka pivovar HAUSKRECHT“, mj. na pozemku SMB p.č. 1273 v k.ú. Trnitá, svěřeném MČ Brno-jih, investora Teplárny Brno, a.s., IČO 46347534, Okružní 828/25, 683 00 Brno, a to dle PD-22-08-18 vyhotovené v 09/2022 fy TRASKO Projekce, s.r.o.

- pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem souhlasu na situačním výkresu stavby „Plynovodní přípojka pivovar HAUSKRECHT“.

V 11:56:54 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-48-3/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas

termín: 22. 3. 2023

V 11:57:01 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:57:12

18. Vyjádření ke stavbě "II/374 Brno, ul. Černovická - úsek5" (bod číslo 18)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:57:17

Důvodová zpráva

Žádost fy SÚS Jihomoravského kraje, p.o. , Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, zastoupené Projekční kanceláří PRIS spol. s r.o., Osová 20, 625 00 Brno, o vyjádření ke stavbě „II/374 Brno, ul.

Černovická - úsek 5", mj. na pozemcích SMB v k.ú. Komárov, svěřených MČ Brno-jih.

Diskuze zahájena v 11:57:17

V 12:10:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno - jih souhlasí se stavbou „II/374 Brno, ul. Černovická - úsek 5“ investora Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o., IČ 709 32 581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří, 602 00 Brno, mj. na pozemcích SMB svěřených MČ Brno-jih p.č. 140/1, 1558/28, 1558/69, 1558/72, 1558/73, 1558/75, 1560/2, 1659/4, 1835/1, 1835/37 a 1835/83, vše v k.ú. Komárov dle PD zak. číslo 20003 vypracované v 09/2020 fy DOPRAPLAN s.r.o., a to za podmínek, že bude:

- zachována dopravní obslužnost sídliště Komárov a parkoviště u sídliště Komárov jako doposud,
- nainstalováno SSZ (místo semaforu) při odbočení z ul. Hněvkovského na ul. Černovická,
- v dostatečném předstihu před zahájením stavby, řešeny objízdné trasy,
- zachovány autobusové zastávky s čekárnami ve vlastnictví spol. EUROAWK.

V 12:09:52 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-49-3/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 22. 3. 2023

V 12:10:07 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:10:33

19. Pronájem části nebytových prostor a části pozemku v k.ú. Komárov (bod číslo 19)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:10:40

Důvodová zpráva

Nabídka

- p. XXX,
- p. XXX a p.

XX

na pronájem části nebytových prostor v budově čp. 687, jež je součástí pozemku p.č. 1014 a části pozemku p.č. 1009/1, vše v k.ú. Komárov

Diskuze zahájena v 12:10:40

V 12:12:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih:

- schvaluje pronájem části nebytových prostor v budově čp. 687, jež je součástí pozemku p.č. 1014 a části pozemku p.č. 1009/1, vše v k.ú. Komárov, pro
XX a
XX, a to od 1.4.2023.

- neschvaluje pronájem části nebytových prostor v budově čp. 687, jež je součástí pozemku p.č. 1014 a části pozemku p.č. 1009/1, vše v k.ú. Komárov, pro
XX.

- schvaluje znění dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 0720030026 a pověřuje starostu jeho podpisem.

V 12:12:14 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-50-3/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 22. 3. 2023

V 12:12:26 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:12:38

20. Odsouhlasení návrhu dodatku č. 2 NS č. 23N09/73 na pronájem pozemků v k.ú. Komárov pro MČ Brno-jih (bod číslo 20)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:12:44

Důvodová zpráva

Návrh dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 23N09/73 od Krajského pozemkového úřadu pro

Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno, na pronájem pozemků v k.ú. Komárov pro městskou část Brno-jih.

Diskuze zahájena v 12:12:44

V 12:16:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih schvaluje znění dodatku č. 2 nájemní smlouvy č. 23N09/73, uzavřené na pronájem pozemků p.č. 537/8, p.č. 573/16, p.č. 573/25 a p.č. 573/26, vše v k.ú. Komárov s ČR - Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774 sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, zastoupeným Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a pověřuje starostu městské části jeho podpisem.

V 12:16:46 bylo zahájeno tajné hlasování.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-51-3/23

zodpovídá: Eva Příkaská
termín: 22. 3. 2023

V 12:16:53 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:17:02

21. Žádost o ukončení pronájmu části nebytových prostor na ul. Černovická 33/2b (bod číslo 22)

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Projednávání bodu bylo zahájeno v 12:17:54

Důvodová zpráva

Žádost pí XXX, o ukončení pronájmu části nebytových prostor ve III. NP budovy na ul. Černovická 33/2b, Brno - Komárov.

Diskuze zahájena v 12:17:54

V 12:18:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jakub Holas") v tomto znění:

RMČ Brno-jih:

- schvaluje ukončení pronájmu části nebytových prostor ve III. NP budovy na ul. Černovická 33/2b, Brno - Komárov, pro paní
XX, a to dohodou
k 31. 3. 2023.

Hlasování

pro:	4
proti	0
zdržel se:	0
nehlasoval:	0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-53-3/23

zodpovídá: Ing. arch. Jakub Holas
termín: 22. 3. 2023

V 12:19:12 bylo ukončeno tajné hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:19:21

23. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. X/2023 - Statut města Brna - pokračování (bod číslo 23)

Projednání bodu bylo odloženo.

24. Žádost MO MMB o vyjádření k návrhu směny pozemků v k.ú. Dolní a Horní Heršpice - pokračování (bod číslo 24)

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 08.03.2023 v 12:44:11

Ověřeno ověřovateli:

1) 9. 3. 2023 10:33 Ing. Antonín Trčálek

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
